



7 ports d'Australie du Sud



PPP/CONCESSION



EXPLOITATION



PORT

CLIENT

Ministère des entreprises publiques, Australie du Sud

SOCIETE CONCESSIONNAIRE

Flinders Ports Pty Ltd

FINANCEMENT

Capitaux propres des promoteurs
 Capitaux propres d'investisseurs institutionnels
 Dette bancaire
 Dette subordonnée

PROGRAMME

Bouclage financier: 02 Novembre 2001

Durée de la concession: 99 ans

DESCRIPTION DU PROJET

Concession, exploitation et gestion de 7 ports en Australie du Sud (comprenant le Port d'Adélaïde) qui manutentionnent plus de 14 MT par an incluant 4 MT de céréales et 120 000 conteneurs TEU. Flinders Ports emploie 100 personnes et a un chiffre d'affaires annuel de plus de Aus\$56 m avec un excédent brut d'exploitation de Aus\$30 m. Flinders Ports détient les actifs de tous ces ports, a une concession de 99 ans et un droit d'utilisation des voies navigables des ports. Il est responsable de toutes les dépenses d'investissement dans les ports et de la gestion et l'exploitation quotidienne des ports, ces dernières activités étant sous-traitées à AdEgis.

Coût total de l'acquisition : environ Aus\$ 200 m

ROLE DE EGIS PROJECTS

- Concession des ports: Egis Projects détient 7,14% des parts de la société Flinders Ports
- Exploitation et gestion des ports: Egis Projects, via AdEgis, dont il détient 50 % aux côtés de Adsteam, gère et exploite les 7 ports, à travers un contrat de gestion avec Flinders Ports
- Développement des ports et gestion de nouveaux investissements: Egis Projects développe et gère la réalisation du programme de travaux de Aus\$60 m sur trois ans au nom de Flinders Ports

